



Notar Konfitin

Bitte per E-Mail an kanzlei@notar-konfitin.de
oder per Post an:

Notar Konfitin
Münstertäler Straße 12
79219 Staufen i. Br.

Fragebogen Erbauseinandersetzung/Vermächtniserfüllung

Hinweise

Bitte reichen Sie uns den Fragebogen per E-Mail, Post oder Fax ein. Nach Eingang melden wir uns bei Ihnen zur Vereinbarung eines Beurkundungstermins. Bitte beachten Sie, dass wir insbesondere die **steuerlichen Identifikationsnummern** aller Beteiligten benötigen, da wir diese dem Finanzamt mitteilen müssen.

Zum Termin müssen alle Beteiligten **gültige Personalausweise** (nur Staatsangehörige von EU-/EWR-Staaten oder der Schweiz) **oder Reisepässe** mitbringen.

Unsere Datenschutzerklärung finden Sie unter <https://notar-konfitin.de/datenschutzerklaerung/>.

Sprechen Sie uns bei Fragen gern an.

Erblasser	
Vorname(n) <input type="text"/>	Nachname, abweichender Geburtsname <input type="text"/>
Geburtsdatum <input type="text"/>	Sterbedatum <input type="text"/>
letzter Wohnsitz <input type="text"/>	Sterbeort <input type="text"/>
<input type="checkbox"/> Ein Erbschein liegt vor. <input type="checkbox"/> Ein notarielles Testament oder ein Erbvertrag mit Eröffnungsniederschrift des Nachlassgerichts liegt vor. Bitte fügen Sie diese Unterlagen dem Fragebogen in Kopie oder als Scan bei.	<input type="checkbox"/> Die Miterben möchten den Nachlass unter sich verteilen (Erbauseinandersetzung). <input type="checkbox"/> Ein vom Erblasser angeordnetes Vermächtnis soll erfüllt werden. Bitte fügen Sie alle Testamente in Kopie/als Scan bei.

Erbe	ggf. zweiter Erbe
Vorname(n) <input type="text"/>	Vorname(n) <input type="text"/>
Nachname, abweichender Geburtsname <input type="text"/>	Nachname, abweichender Geburtsname <input type="text"/>
Geburtsdatum <input type="text"/>	Geburtsdatum <input type="text"/>
Straße, Nr. <input type="text"/>	Straße, Nr. <input type="text"/>
PLZ, Ort <input type="text"/>	PLZ, Ort <input type="text"/>
Telefon (tagsüber) <input type="text"/>	Telefon (tagsüber) <input type="text"/>
E-Mail-Adresse <input type="text"/>	E-Mail-Adresse <input type="text"/>
Steuer-ID (elfstellig) <input type="text"/>	Steuer-ID (elfstellig) <input type="text"/>
Staatsangehörigkeit(en) <input type="text"/>	Staatsangehörigkeit(en) <input type="text"/>
<input type="checkbox"/> nicht verheiratet verheiratet im deutschen gesetzlichen Güterstand (kein Ehevertrag): bei Verfügung über das wesentliche Vermögen bitte unter "Beteiligte: Besonderheiten" die Daten des zustimmenden Ehegatten eintragen <input type="checkbox"/> vereinbarter oder ausländischer Güterstand: <input type="text"/>	<input type="checkbox"/> nicht verheiratet verheiratet im deutschen gesetzlichen Güterstand (kein Ehevertrag): bei Verfügung über das wesentliche Vermögen bitte unter "Beteiligte: Besonderheiten" die Daten des zustimmenden Ehegatten eintragen <input type="checkbox"/> vereinbarter oder ausländischer Güterstand: <input type="text"/>

ggf. dritter Erbe	ggf. vierter Erbe
Vorname(n) <input type="text"/>	Vorname(n) <input type="text"/>
Nachname, abweichender Geburtsname <input type="text"/>	Nachname, abweichender Geburtsname <input type="text"/>
Geburtsdatum <input type="text"/>	Geburtsdatum <input type="text"/>
Straße, Nr. <input type="text"/>	Straße, Nr. <input type="text"/>
PLZ, Ort <input type="text"/>	PLZ, Ort <input type="text"/>
Telefon (tagsüber) <input type="text"/>	Telefon (tagsüber) <input type="text"/>
E-Mail-Adresse <input type="text"/>	E-Mail-Adresse <input type="text"/>

Steuer-ID (elfstellig) <input type="text"/>	Steuer-ID (elfstellig) <input type="text"/>
Staatsangehörigkeit(en) <input type="text"/>	Staatsangehörigkeit(en) <input type="text"/>
<input type="checkbox"/> nicht verheiratet verheiratet im deutschen gesetzlichen Güterstand (kein Ehevertrag): bei Verfügung über das wesentliche Vermögen bitte unter "Beteiligte: Besonderheiten" die Daten des zustimmenden Ehegatten eintragen <input type="checkbox"/> vereinbarter oder ausländischer Güterstand: <input type="text"/>	<input type="checkbox"/> nicht verheiratet verheiratet im deutschen gesetzlichen Güterstand (kein Ehevertrag): bei Verfügung über das wesentliche Vermögen bitte unter "Beteiligte: Besonderheiten" die Daten des zustimmenden Ehegatten eintragen <input type="checkbox"/> vereinbarter oder ausländischer Güterstand: <input type="text"/>

ggf. Vermächtnisnehmer, der nicht Erbe ist	ggf. weiterer Vermächtnisnehmer
Vorname(n) <input type="text"/>	Vorname(n) <input type="text"/>
Nachname, abweichender Geburtsname <input type="text"/>	Nachname, abweichender Geburtsname <input type="text"/>
Geburtsdatum <input type="text"/>	Geburtsdatum <input type="text"/>
Straße, Nr. <input type="text"/>	Straße, Nr. <input type="text"/>
PLZ, Ort <input type="text"/>	PLZ, Ort <input type="text"/>
Telefon (tagsüber) <input type="text"/>	Telefon (tagsüber) <input type="text"/>
E-Mail-Adresse <input type="text"/>	E-Mail-Adresse <input type="text"/>
Steuer-ID (elfstellig) <input type="text"/>	Steuer-ID (elfstellig) <input type="text"/>
Staatsangehörigkeit(en) <input type="text"/>	Staatsangehörigkeit(en) <input type="text"/>
<input type="checkbox"/> Verwandtschaftsverhältnis zum Erblasser: <input type="text"/>	<input type="checkbox"/> Verwandtschaftsverhältnis zum Erblasser: <input type="text"/>
<input type="checkbox"/> nicht verheiratet <input type="checkbox"/> verheiratet im deutschen gesetzlichen Güterstand (kein Ehevertrag) <input type="checkbox"/> vereinbarter oder ausländischer Güterstand: <input type="text"/>	<input type="checkbox"/> nicht verheiratet <input type="checkbox"/> verheiratet im deutschen gesetzlichen Güterstand (kein Ehevertrag) <input type="checkbox"/> vereinbarter oder ausländischer Güterstand: <input type="text"/>

Beteiligte: Besonderheiten

z.B. Beteiligter kann nicht zum Termin erscheinen, besitzt keine ausreichenden Deutschkenntnisse, kann nicht gut hören, sehen, unterschreiben; Mitwirkung eines Ehegatten ist erforderlich

--

Vertragsobjekt	ggf. weiteres Vertragsobjekt
Art des Vertragsobjekts (Hausgrundstück, Wohnungs-/ Teileigentum, Bauplatz, Landwirtschaftsfläche) <input style="width: 95%;" type="text"/>	Art des Vertragsobjekts (separater Stellplatz, Garage, Verkehrsfläche) <input style="width: 95%;" type="text"/>
Gemarkung, Grundbuchblatt, Flurstück <input style="width: 95%;" type="text"/>	Gemarkung, Grundbuchblatt, Flurstück <input style="width: 95%;" type="text"/>
Straße, Nr. <input style="width: 95%;" type="text"/>	Straße, Nr. <input style="width: 95%;" type="text"/>
PLZ, Ort <input style="width: 95%;" type="text"/>	PLZ, Ort <input style="width: 95%;" type="text"/>
aktueller Verkehrswert <input style="width: 95%;" type="text"/>	aktueller Verkehrswert <input style="width: 95%;" type="text"/>
Nutzung des Vertragsobjekts (z.B. ganz oder teilweise vom Erweber bewohnt/genutzt; vermietet an Erwerber oder an Dritten; leerstehend) <input style="width: 95%;" type="text"/>	
ggf. Verwalter (Name, Anschrift) bei Wohnungs-/Teileigentum <input style="width: 95%;" type="text"/>	

ggf. weiteres Vertragsobjekt	ggf. weiteres Vertragsobjekt
Art des Vertragsobjekts (Hausgrundstück, Wohnungs-/ Teileigentum, Bauplatz, Landwirtschaftsfläche) <input style="width: 95%;" type="text"/>	Art des Vertragsobjekts (separater Stellplatz, Garage, Verkehrsfläche) <input style="width: 95%;" type="text"/>
Gemarkung, Grundbuchblatt, Flurstück <input style="width: 95%;" type="text"/>	Gemarkung, Grundbuchblatt, Flurstück <input style="width: 95%;" type="text"/>
Straße, Nr. <input style="width: 95%;" type="text"/>	Straße, Nr. <input style="width: 95%;" type="text"/>
PLZ, Ort <input style="width: 95%;" type="text"/>	PLZ, Ort <input style="width: 95%;" type="text"/>
aktueller Verkehrswert <input style="width: 95%;" type="text"/>	aktueller Verkehrswert <input style="width: 95%;" type="text"/>
Nutzung des Vertragsobjekts (z.B. ganz oder teilweise vom Erweber bewohnt/genutzt; vermietet an Erwerber oder an Dritten; leerstehend) <input style="width: 95%;" type="text"/>	
ggf. Verwalter (Name, Anschrift) bei Wohnungs-/Teileigentum <input style="width: 95%;" type="text"/>	

Vertragliche Vereinbarungen

Welcher Miterbe bzw. welcher Vermächtnisnehmer erhält welches Vertragsobjekt? Werden Belastungen/Verbindlichkeiten übernommen?

ggf. Ausgleichszahlungen eines Miterben an den anderen, Zahlungen in den Nachlass; Miterbe erhält anstelle von/zusätzlich zu Immobilien Geld/andere Gegenstände aus dem Nachlass; Zahlungsmodalitäten; Empfängerkonten

Bestellt ein Beteiligter zur Finanzierung von Zahlungen eine Grundsuld? Ggf. für welche Bank? Bitte reichen Sie uns das Grundsuldformular der Bank schnellstmöglich ein, gern per E-Mail.

ggf. sonstige Vereinbarungen, z.B. zum Zeitpunkt des Besitzübergangs

- Kosten von Beurkundung und Vollzug trägt die Erbengemeinschaft
- Kosten von Beurkundung und Vollzug trägt der (jeweilige) Erwerber

Beurkundungsauftrag, Datenschutz

Wir erteilen dem Notar den Auftrag, einen Entwurf der Urkunde zu erstellen und allen Beteiligten zuzusenden. Uns ist bekannt, dass Gebühren nach dem GNotKG auch dann anfallen, wenn es nicht zur Beurkundung kommen sollte.

Mit der Verarbeitung unserer Daten sind wir einverstanden. Soweit oben E-Mail-Adressen angegeben sind, sind wir damit einverstanden, dass der Notar mit uns über unverschlüsselte E-Mails kommuniziert.

Der Eigentümer ist mit dem Abruf eines Grundbuchauszugs einverstanden.

Ort, Datum, Unterschrift(en) des/der Erben, ggf. des Vermächtnisnehmers